



EL DERECHO CIVIL
en la conformación de
AMERICA

Humberto Gutiérrez Sarmiento

CONTENIDO

Objetivos	5
------------------------	----------

Capítulo I

El sentido y la misión del Derecho Civil.....	13
1. El concepto del Derecho Civil.	13
2. El método de los juristas clásicos.	22
3. Vulgarización y decadencia.	26
4. El retorno a las Fuentes y el Humanismo Jurídico.	28

Capítulo II

El Humanismo en la Escuela de Salamanca y su paso hacia América	31
1. Aportaciones insustituibles al Estado Moderno.	31
2. La concepción ética y jurídica del Nuevo Mundo.	37

Capítulo III

La Jurisprudencia Civil de la Real Audiencia de Santa Fe, del siglo XVIII a la República.	43
1. La consolidación del derecho de propiedad, su tutela, la intervención del Estado y la expropiación por razones de utilidad común.	43
2. La arquitectura de los derechos reales en el marco de la propiedad:	51
a. Servidumbres urbanas, inmisiones, perturbaciones y amparos.	51
b. Las servidumbres rústicas y el beneficio público. ..	61
c. Proprietas - usus fructus.	66
d. Hipotecas, censos y capellanías.	67

3. La tutela de la unidad de productiva, agrícola y minera	73
a. Agrícola.	73
b. Minera.	79
4. Multiplicación de la propiedad territorial y primeras medidas contra la amortización en manos muertas.	82
5. La vigilancia de los ríos, los vados y las primeras preocupaciones ecológicas.	87
6. La ordenación de la Familia.	88
a. Efectos personales.	88
b. Efectos patrimoniales.	95
c. La protección de los bienes del menor.	109
7. De las sucesiones, la partición y la ocultación de bienes.	112
a. La sucesión testada.	112
b. Partición y entrega de bienes.	119
c. Bienes ocultos y tutela de los derechos de los acreedores.	121
8. Contratos.	124
a. La compraventa:	124
a. 1. Nulidad por vicios del consentimiento o por ausencia de causa: supuestos de doble venta.	124
a. 2. Lesión, dolo y nulidad.	126
a. 3. Simulación y nulidad; usura y equidad (la relación entre la agricultura y el comercio).....	128
a. 4. Vicios redhibitorios.	139
a. 5. El principio de la buena fe. Retratos y tanteos.	139
b. El arrendamiento de casas y de tiendas de comercio.	141
c. El depósito	147
d. La anticresis.	147
e. La sociedad mercantil: responsabilidad y representación.	148

9. La Responsabilidad Civil	151
a. Contractual	151
b. Extracontractual.	154
10. Derechos de la personalidad y desenvolvimiento económico y social.	156
a. De una economía esclavista hacia la humanización.	156
b. Hacia la libertad de comercio: las primeras industrias y la dignificación del trabajo del Indio.	158
c. La Pureza de Sangre del Hombre Natural de Nuestra América, frente al Derecho Matrimonial tardío.	162

Capítulo IV

La formación científica del Jurista en América, fundamento de la evolución, de la realización de la Justicia y de la futura ordenación Republicana.	167
a. Calidades, influencia y función del legista.	167
b. La misión del Letrado o Asesor en la “búsqueda del acierto”	176
c. La responsabilidad del Juez, del Asesor y de las partes.	179